УТВЕРЖДЕНА

приказом комитета

жилищно-коммунального хозяйстваВолгоградской области

от №

**ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА**

открытого конкурса на замещение вакантной должности руководителя регионального оператора – унитарной некоммерческой организации "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов"

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | **Данные об организаторе конкурса:** |
| Наименование организатора конкурса |  | Комитет жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области |
| Почтовый адрес | г. Волгоград, ул Козловская, д.32А |
| Адрес электронной почты | gkh-tek@volganet.ru |
| Номера контактных телефонов | 8(8442)35-33-20, 35-33-22 |
| 2. | **Данные о Региональном операторе капитального ремонта:** |
| Наименование регионального оператора |  | Унитарная некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов" (УНО "Региональный фонд капремонта") |
| Основные направления деятельности | Осуществление функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области, собственники которых формируют фонды капитального ремонта на счете (счетах) Регионального оператора.Аккумулирование взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете (счетах) Регионального оператора. |
| Почтовый адрес | г. Волгоград, ул. Козловская, д.32 "а" |
| Адрес электронной почты | kapremont@volganet.ru |
| 3. | **Квалификационные и иные требования, предъявляемые к кандидату** |
| Образование, опыт работы |  | высшее образование и квалификация по специальности или направлению подготовки "строительство" и (или) "юриспруденция" и (или) "экономика" и опыт работы в сфере строительства и (или) в сфере жилищно-коммунального хозяйства не менее 5 лет, в том числе опыт работы на руководящей должности не менее 3 лет;либо высшее образование по другим специальностям или другому направлению подготовки и опыт работы в сфере строительства и (или) в сфере жилищно-коммунального хозяйства не менее 7 лет, в том числе опыт работы на руководящей должности не менее 3 лет. |
| Опыт работы |
| Иные требования к кандидату  | Гражданство Российской Федерации Обладание профессиональными знаниями:[Конституции Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/9004937);[Гражданского кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/9027690);[Жилищного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946);[Бюджетного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714433);[Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421);[Трудового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901807664);[Градостроительного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338);[Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ "О противодействии коррупции"](http://docs.cntd.ru/document/902135263);[Федерального закона от 21.12.94 № 69-ФЗ "О пожарной безопасности"](http://docs.cntd.ru/document/9028718);нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Волгоградской области, регулирующих организацию проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов и функционирования региональных систем капитального ремонта.Обладание профессиональными навыками:работы с внутренними и периферийными устройствами компьютера;работы с информационно-телекоммуникационными сетями, в том числе сетью Интернет;работы с Microsoft Office; работы с информационно-справочными системами (Гарант, КонсультантПлюс и другие);оперативного принятия и реализации управленческих решений;организации и обеспечения выполнения задач;ведения деловых переговоров;публичного выступления;организации работы по эффективному взаимодействию с органами государственной власти и местного самоуправления;квалифицированного и эффективного планирования работы;анализа и прогнозирования последствий принимаемых решений;квалифицированной работы по недопущению личностных конфликтов. |
| 4. | **Организация процедуры приема заявлений кандидатов:** |
| Дата и время начала приема заявлений |  | 05 октября 2023 г. 13 часов 00 минут |
| Дата и время окончания приема заявлений  | 07 ноября 2023 года 17 часов 00 минут |
| Адрес, по которому будет осуществляться прием заявлений | г. Волгоград, ул. Козловская, д.32А, каб. 434 |
| Контактные данные, по которым будет осуществляться консультирование по вопросам проведения конкурса | 8(8442)35-33-20Наймушина Елена Ивановна, старший консультант отдела правовой и кадровой работы комитета жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области, секретарь конкурсной комиссии;8(8442)35-33-20 Емельянов Дмитрий Алексеевич, начальник отдела правовой и кадровой работы комитета жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области, член конкурсной комиссии |
| 5. | **Перечень документов, прилагаемых к заявлению, требования к их оформлению**: |
| Заявление кандидата |  | По форме согласно приложению 1 к конкурсной документации  |
| Согласие на обработку персональных данных | По форме, которые установлены Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ "О персональных данных" |
| Анкета кандидата | По форме согласно приложению 2 к конкурсной документации  |
| Копия паспорта  | Оригинал паспорта предъявляется лично по прибытии на конкурс |
| Копия трудовой книжки и и (или) сведения о трудовой деятельности | Копия трудовой книжки предоставляется с оригиналом (либо заверяется в установленном порядке)  |
| Копия документов об образовании | Предоставляется с оригиналом (либо заверяется в установленном порядке)  |
| Документ, подтверждающий отсутствие нахождения на учете в наркологическом или психоневрологическом диспансере в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании хронических и затяжных психических расстройств | Оформляется по месту жительства |
| Кандидат также вправе самостоятельно представить документ, подтверждающий отсутствие неснятой или непогашенной судимости | Государственную услугу по выдаче документа предоставляет [Министерство внутренних дел Российской Федерации](https://www.gosuslugi.ru/structure/10000001197) |
| Кандидат также вправе самостоятельно представить выписку из реестра дисквалифицированных лиц, свидетельствующую об отсутствии неисполненного наказания за административное правонарушение в форме дисквалификации независимо от сферы деятельности | Уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим формирование и ведение реестра лиц, в отношении которых имеются вступившие в законную силу постановления о дисквалификации, является Федеральная налоговая служба РФ |
| Иные документы, подтверждающие его соответствие требованиям, предъявляемым к кандидатам | По желанию кандидата |
|  |  |
| 6. | **Проведение первого этапа конкурса:** |
| Дата и время проведения первого этапа конкурса |  | 17 ноября 2023 г., 14.00 часов |
| Место проведения конкурса | г. Волгоград, ул. Козловская, д.32А, комитет жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области  |
| 7. | **Проведение второго этапа конкурса:** |
| Дата и время проведения второго этапа конкурса |  | Планируемая дата проведения второго этапа конкурса 30 ноября 2023 г. 14.00 часов. Указанная дата и время могут быть изменены Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. |
| Место проведения конкурса | г.Волгоград, ул. Козловская, д.32А, комитет жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области. Указанное место проведения конкурса может быть изменено Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на г. Москва, Садовая-Самотёчная улица, дом 10, строение 1, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации |
| 8. | **Проведение третьего этапа конкурса:** |
| Дата и время проведения третьего этапа конкурса |  | 14 декабря 2023 г. 14 ч. 00 мин. |
| Место проведения конкурса | г. Волгоград, ул. Козловская, д.32А, комитет жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области |
| 9. | **Способ уведомления кандидатов об итогах конкурса:** |
| Уведомление кандидатов |  | Направляется по электронным средствам связи (электронная почта, указанная кандидатом в заявлении) и (или) по почте заказным письмом с уведомлением по адресу, представленному кандидатом |
| 10. | **Размещение информации о проведении конкурса в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":** |
| Официальный сайт комитета жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области |  | https://gkh.volgograd.ru/ |
| Официальный сайт регионального оператора | https://fond34.ru/ |